

A portrait of Philippe Decrey, a middle-aged man with grey hair and glasses, wearing a dark suit, white shirt, and patterned tie. He is smiling and looking towards the camera. The background is a blurred green outdoor setting. An orange diagonal graphic element is on the right side of the page.

Philippe DECREY

**Chères Thônesiennes ,
Chers Thônesiens ,**

Voici venu bientôt la fin de cette législature où le PDC et l'Entente Thônésienne ont œuvré pour que notre commune soit agréable, fonctionnelle et bien gérée.

Afin que vous puissiez vous en rendre compte, nous vous proposons quelques résumés de nos actions.

Le courant de Thônex

Novembre 2014

Journal du Parti Démocrate-Chrétien de Thônex



Méconnue d'une grande partie de la population, la Fondation pour le logement de la Commune de Thônex œuvre en faveur de la construction de logements qui sont mis en location pour les habitants de notre commune.

Nous profitons des 30 ans de la création de cette Fondation pour mettre en valeur, avec Denis Henry, Vice-Président PDC depuis le début, les différentes étapes de sa progression et pour esquisser les prochains défis à venir.



Par **Denis HENRY**
Vice-Président de la Fondation

Bien que la Commune de Thônex n'ait pas attendu les années 80 pour construire des logements (A.-Jeandin, rue de Genève et E.-Olivet), la Fondation a été créée en 1984 par nos Autorités afin de faciliter l'acquisition de terrains en vue de la construction de logements. En effet, une telle structure est plus réactive et rapide qu'une Commune nécessitant pour chaque achat le vote du Conseil municipal qui ne se réunit que 6 à 8 fois par an.

73 logements et 20 entreprises

La fondation possède actuellement, sur 3 sites différents, 73 logements, soit sous le régime HLM soit sous le principe HM, ce dernier permettant une plus grande mixité des habitants dans le même immeuble. Au 146-148, mais surtout au 150 rue de Genève (anciennement garage Fiat), la Fondation offre également plus de 20 locaux ou arcades commerciales afin de permettre à autant d'entreprises d'offrir des places de travail et des services à la population. Ceci est important car notre commune ne doit pas être seulement une cité dortoirs.

Des achats successifs environ tous les 5 ans ont permis de construire rapidement nos premiers immeubles. Dès les années 2000 les achats de diverses villas au chemin Clair-Val (derrière la Migros), ont permis de mettre en place le projet afin que nos mandataires puissent élaborer le PLQ (plan de quartier), puis un concours d'architecture pour choisir les lauréats.

La Fondation du logement fête ses 30 ans

Début 2014 nous avons pu déposer les demandes d'autorisations de construire pour 120 logements, dont 40 avec encadrement pour personnes âgées (IEPA, anciennement D2). Les autorisations de démolition des villas existantes viennent d'être délivrées et nous pouvons espérer d'ici 2016 offrir ainsi de nouveaux logements à la population.

Clair-Val, un futur quartier mixte

A noter que la Fondation, suite à la proposition du Président Claude Détruche et de notre Vice-Président Denis Henry, a choisi de créer dans ce périmètre 40 logements LUP (anciennement HLM), 60 logements HM (mixte avec loyer contrôlé) et 20 PPE (avec prix de vente contrôlé pendant 10 ans) ceci afin de conserver une mixité sociale dans ce périmètre, garant d'une bonne ambiance dans ce futur quartier.

Toujours active pour offrir ces logements qui manquent cruellement à Genève, la Fondation poursuit l'acquisition de terrains au chemin Miribel ce qui permettra, en complément d'une grande parcelle proche de Fossard, de proposer dans la prochaine décennie de nouveaux logements pour les enfants de la Commune.

Le comité du PDC Thônex remercie par ces quelques mots, Monsieur **Denis Henry** qui est depuis 30 ans le Vice-Président PDC de la Fondation du logement. Il a su avec les divers présidents PLR successifs mener une politique pro-active en matière d'achat de terrains qui permettront d'ici à la fin 2016 d'offrir près de 200 logements et environ 25 locaux pour entreprises.

Ce dynamisme permet ainsi d'offrir des logements aux enfants de Thônex et de faire progresser le tissu économique de notre commune nécessaire aux bonnes finances thônésiennes.

Nous agissons toute l'année...



Par **Philippe DECREY**
Conseiller administratif

En mai de cette année, la Commune de Thônex, sous mon impulsion, a lancé un nouveau service à la population visant à résoudre les conflits de voisinage, principalement en soirée et de nuit. Composés de 5 médiateurs, dont 2 femmes, ces correspondants de nuit répondent aux téléphones des habitants qui ont un conflit de voisinage (bruit, déprédations, insultes avec un voisin, ...) et rencontrent les protagonistes afin d'écouter les plaintes et d'expliquer aux parties ce qui dérange et, dans la mesure du possible, tentent une médiation en plusieurs étapes sur une durée plus ou moins longue, en vue de la cessation définitive du conflit.

Après trois mois d'essai, nous sommes arrivés à un premier bilan. Le numéro de téléphone gratuit 0800 12 1226 a reçu en direct (du jeudi soir au samedi soir entre 18h et 2h du matin) ou ainsi que le répondeur, disponible 24h/24, près de 100 appels et 250 personnes ont été rencontrées. Chaque cas a été traité ou est en cours de traitement entre les correspondants de nuit, les travailleurs sociaux hors mur, le service social de la commune, la police municipale ou avec divers services de l'Etat. En effet, dans certains cas rencontrés, les correspondants se retrouvent face à des personnes désœuvrées ou en détresse sociale (alcool, drogue, solitude, violence, ...) et permettent ainsi d'aider certains à résoudre leurs problèmes en les aiguillant vers les personnes ou services compétents.

Les correspondants de nuit, un atout social pour Thônex

Nos correspondants ont donc un rôle de veille sociale envers certaines personnes marginalisées. Ils ont également un rôle de prévention qu'ils effectuent principalement les mercredi et dimanche de 14h à 20h afin de rencontrer les jeunes hors des conflits.

Les premiers mois sont encourageants et nos médiateurs de la nuit sont maintenant connus et reconnus et cela facilite le dialogue et la compréhension mutuelle en vue de réduire les incivilités et en particulier les nuisances sonores aux pieds des immeubles. Car, face à des personnes alcoolisées, une intervention policière (souvent impossible en raison du manque d'effectifs de la gendarmerie de nuit) ne fait que stopper provisoirement les nuisances, alors qu'un dialogue sur plusieurs semaines permet à moyen terme de les voir presque totalement disparaître. Mais face à certains trublions qui n'en font qu'à leur tête, nos correspondants de nuit font également parfois appel à notre police municipale pour s'occuper des récalcitrants. La prévention, l'écoute et le dialogue étant encore malheureusement parfois insuffisants et la répression doit prendre le relais. Ces équipes de terrain sont donc un maillon de plus dans la chaîne sociale et sécuritaire de notre commune.

Ce projet pilote est encore en phase de test et des améliorations seront mises en place prochainement afin de rendre un climat serein en tous lieux de la Commune afin qu'il fasse toujours bon vivre à Thônex.



La grande traversée du lac, c'est mieux vivre à Genève demain.

- Boucler le contournement de Genève
- Supprimer le transit nord-sud à travers Thônex
- Renforcer les transports publics et la mobilité douce

Signez l'initiative sur <http://oui-grandetraverseedulac.ch/>

vous en profitez.



Par **Bruno DA SILVA**
Membre du comité

Être acteur plutôt que spectateur

Aujourd'hui, les jeunes ne sont que trop souvent considérés comme des désintéressés de la politique ou de toute sorte d'engagements associatifs ou civiques. Bien que l'abstention des jeunes et leur manque d'intérêt pour certains sujets soit un problème préoccupant, c'est surtout loin d'être une généralité.

« En effet, à l'âge d'à peine 18 ans, j'ai décidé d'intégrer les rangs du PDC et de m'investir pour la commune. »

Une façon particulière de lui rendre tout ce qu'elle m'a donné.

Étudiant au Collège Claparède et membre actif du Parlement des Jeunes de Thônex, l'engagement politique était, depuis longtemps, une sorte d'évidence. Il ne restait alors plus qu'une question sans réponse : quel parti choisir ?

Si je suis aujourd'hui membre du Parti Démocrate Chrétien, c'est avant tout parce qu'il est le véritable défenseur d'une société dont la famille, le respect et les vraies valeurs humanistes suisses en sont la base. Depuis toujours, le PDC s'est battu pour protéger les intérêts des véritables secrets de réussite de notre pays, telles que les PME et la classe moyenne.

C'est un parti qui n'a cessé d'évoluer au fil du temps, qui a su progresser, se moderniser, s'ouvrir à un monde qui évolue, de façon à être aujourd'hui un parti historique et incontournable du paysage politique suisse, genevois et même thônésien.

La politique dynamique menée par notre parti est une politique qui s'adresse à tous, et ne laisse personne de côté ; en témoignent les différentes prises de position de nos élus, notamment dans notre Commune où, sans relâche, ils se battent et défendent nos intérêts.

Concrètement, cette lutte s'est traduite par diverses motions déposées ou soutenues en vue de préserver, améliorer ou créer de meilleures conditions de vie pour nous, citoyens de Thônex, qu'elles soient en faveur des jeunes ou des moins jeunes.

Dans un futur proche, Thônex devra relever de nombreux grands défis, qu'ils soient en terme de politique de logement avec notamment les Communaux d'Ambilly, de mobilité avec le CEVA ou de sécurité due à sa situation géographique. Tout cela nécessite que des gens dynamiques, responsables et motivés soient là pour défendre notre belle Commune et ses citoyens.

C'est donc pour améliorer le quotidien des Thônésiens que j'ai intégré le mouvement PDC qui est, selon moi, le plus apte à mener à bien ces projets.

« Le fait que les jeunes ne soient pas toujours représentés est aussi un problème qui me tient particulièrement à cœur. »

Sachant que les personnes ayant moins de 30 ans constituent une grande partie de la population communale, il me semblait évident qu'elles puissent s'exprimer autant que les autres. Il s'agit maintenant de prouver que les jeunes ont une vision d'avenir, qu'ils savent faire preuve d'ambition et entreprendre de grands projets.

Le PDC Thônex, attaché aux liens intergénérationnels, y est sensible et a une réponse claire à apporter au devant de la scène.

« Être acteur, plutôt que spectateur », voilà l'objectif que l'équipe PDC Thônex et moi nous nous sommes donnés.

Brève :

Philippe Demierre a prêté serment devant le Conseil Municipal du 16 septembre en remplacement de Fabiano Forte.